

UTTRANS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING (UFF)



PROTOKOLL FRÅN ÅRSMÖTE 2024-03-20, Rödstu hage

Årsmötet öppnades.

- 1) Kjell Ågren valdes till ordförande för årsmötet.
Harald W Thorburn valdes till sekreterare, Cathrin Book och Ulf Zethelius valdes till justeringsmän och tillika rösträknare för årsmötet.
- 2) Justering av röstlängden, bifogad närvarolista (bilaga 1) gäller.
- 3) Konstaterades att kallelse till mötet skett i stadgeenlig ordning.
- 4) Förslaget till föredragningslista fastställdes.
- 5) Kjell Ågren redogjorde för styrelsens verksamhetsberättelse. Den lades till handlingarna.
- 6) Revisionsberättelsen för 2023 lästes upp av Mohammed el Shobaki. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.
- 7) Resultat- och balansräkning per den 31 december 2023 gick igenom, fastställdes och lades till handlingarna.
- 8) Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.
- 9) Ulf Zethelius omvaldes som ordförande.
- 10) Jarl Johansson omvaldes som ordinarie ledamot på ett år.
Harald W Thorburn, Kjell Ågren och Per Grundmark omvaldes som ordinarie ledamöter av styrelsen på två år,
Aki Korhonen omvaldes till suppleant av styrelsen på ett år.
Charlotte Teglgård valdes till suppleant av styrelsen på ett år.
- 11) Mohammed el Shobaki omvaldes till revisor på ett år.
Platsen som andra revisor blev vakant.
Mohammed är sammankallande.

12) Vi hade inga förslag till ledamöter av valkommittén. Styrelsen fick mandat att utse ledamöter av valkommittén. Vi fick också mandat att utse andra vakanta förtroendeposter.

13) Framställning av styrelsen. Besluten föregicks av en diskussion. Karl-Rudolf tog upp frågan om vad vi skall göra med vårt stora kapital. Bland förslagen fanns sänkt årsavgift och fest för att fira vårt 110-årsjubileum. Vi framhöll också att kapitalet kan användas för att ersätta trasiga stolar för utlåning samt ha en ekonomisk buffert om containerfrågan börjar dra kostnader.

a) Preliminär inkomst- och utgiftsbudget för det nya verksamhetsåret fastställdes.

b) Styrelsens förslag till årsavgift för verksamhetsåret 2024 fastställdes:
- medlemsavgift 175: -

14) Övriga ärenden

a) Eva Berglind informerade om Uttrans vattenvårdsgrupps verksamhet.

b) Ulf informerade om läget för vår container, Karl-Rudolf lämnade historisk information om den.

c) Kerstin tog upp årets konstrunda.

d) Ulf redogjorde för vad vi gjort och ämnar göra med anledning av stök på Strandvägen vid bryggan.

15) Inga motioner hade inkommit.

16) Mötet avslutades.

Vid protokollet:

Harald W Thorburn

Justerat av:

Cathrin Book

.....

Ulf Zethelius

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2023

FÖR UTTRANS VATTENVÅRSDSGRUPP

Under 2023 har Uttrans Vattenvårdsgrupp haft följande sammansättning: Eva Berglind, Erik Hilding, Nicklas Andersén, Jan Govella från Uttran, Gunilla Nuse, Inger Adenlöf, Cecilia Nordin, Rolf Siwertz från Salem, Johan Giesecke Södertälje samt Hans-Göran Wahlund från Uttrans fiskevårdsförening.

Glädjande är att flera av UVVG s frågor vi arbetat med har gett resultat. Kommunerna har samarbetat under 9 år och aluminiumfällningar har för att binda fosfor har utförts. Botkyrka kommun påbörjar under våren en dagvattendamm för att minska översvämningsrisker och rena utsläpp till vår sjö Uttran. Skyltar om hastighetsbegränsning och förbud mot vattenskoter har satts upp av Salem och Botkyrka kommuner.

Detta har vi också gjort under 2023

- UVVG har haft 5 egna möten samt deltagit i 2 kommunmöten.
- Bevakat dagvattenfrågor och kommande dagvattendammar.
- Har löpande kontakt med boenden och sakägare kring den tänkta dagvattendammen i Garnuddens Naturreservat.
- Följt konsultbolaget Yoldias mätserier angående Uttrans vattenkvalitet.
- Deltagit på Länsstyrelsens PFAS seminarium
- Mätt grundvattennivån i Uttrans fd. grusgrop. Medelvärdet är nu 1,46 m under markytan. Vi mäter för att minska risken för byggnationer som kan påverka grundvattnet negativt. 28 maj 2021 var nivån endast 0,74 m under marknivån.

- Projektet för en solcellspark, solenergi i Uttrans fd grustäkt för att minska risken att kontaminera grundvattnet vid nyexploateringar, har f n. skjutits fram.
- Fortsatt stor möda har lagts på att följa upp några enskilda avlopp vid Dånviken i Salem.
- UVVG bevakar fiskefrågor genom Uttrans Fiskevårdsförening.
- I Naturskyddsföreningens programblad, Gärdsmynen skriver UVVG en informationsruta "Vattenspegeln" om tillståndet och möjliga restaureringsmetoder m m. för sjön Uttran.
- Uvvg har skickat information till Gula bladet vid två tillfällen. Vi sökte intresserade nya medlemmar, information om Uvvg's arbete samt lite tips och råd i vattenvård för Uttranbor.

Ett gott sammabete mellan kommuner och UVVG blev en seger för sjön Uttran med betoning på ekologisk status. En förbättring av kemisk status för PFAS m fl. kemikalier kvarstår.

Efter 8 års provtagande och många möten ansöktes medel. Kommunerna valde att fälla fosfor i bottensedimenten med aluminiumklorid (Ekoflock 96).

Ordföranden i UFF och UVVG medlemmar inbjöds att bese och åka med på "Läggaren" farkosten som utförde fällningen av fosfor.