

# MEDELANDEN

FRÅN  
UTTRANS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING



Nr 197

Uttran i april 2021

---

## Kallelse till Årsmöte och VALBORG

### Viktiga rubriker att läsa:

Information om årsmötet	sid. 2
Städdag den 1/5	sid. 2
Valborg i Uttran - vad händer	sid. 2
Till salu	sid. 2
Vandring vid Möllebadet	sid. 3
Kallelse till årsmöte	sid. 4-8
Ekonomiska rapporter	sid. 9-10

Uttrans Fastighetsägareförening grundad 1917

## Information om Årsmötet 2021

Eftersom årsmötet blev inställt i mars till följd av rådande situation med Covid-19 i samhället har UFF styrelse tagit fram ett nytt preliminärt datum för årsmötet 2021.

Den 2 juni vid Scoutstugan, Malmsjövägen, klockan 19.00. Deltagarna tar med eget fika. Se mer information längre ner.

## Valborgsfirandet 2021 inställt

På grund av pandemin måste vi ställa in årets Valborgsfirande. Vårt arrangemang är uppskattat och lockar många besökare i Uttran. Tillställningar med fler än 8 deltagare är inte tillåtet enligt rådande direktiv från folkhälsomyndigheten. Våra sammankomster räknas som en offentlig tillställning och kräver tillstånd både från polisen och kommunen. Polistillståndet omfattar folksamlingar, trafikhantering och fyrverkerier, vilket alltså inte medges på grund av regeringens beslut om att begränsa folksamlingar. Styrelsen anser inte heller att våra arrangemang ska bidra till smittspridning i samhället, och med hänsyn till varandra och rådande läge har vi därför beslutat att ställa in valborgsfirandet i år.

## Städdag 1 maj 2021

*Uttrans Fastighetsägare förening (UFF)* har tidigare år ordnat städdag för att ta reda på allt skräp som samlats under vintern ut med våra vägkanter och grönområden. I år utnämner vi en städdag men det är upp till var och en att fånga dagen och göra fint i Uttran. Ta med en påse när du går på promenad eller picknick och plocka längs vägen.

**”Det som gömmts i snö kommer upp i tö” Välkomna till våren i Uttran!**

## Till salu

200 kronor per skrift, bok eller karta.

*Skriften “En idyll i Stor-Stockholms skugga”,  
Uttrans villasamhälle 1908-1969 av Per Hilding.*

*Nytryck av Karta öfver UTTRANS VILLASTAD 1911,  
sammanställd av Jonas Hilding.*

*Nytryck av Översigtskarta över UTTRAN och NORRBYVRET 1930,  
sammanställd av Jonas Hilding, kompletterad 1944.*

*Boken “Möten med UTTRAN” av Britt Andersson 1991.*

200 kr styck

Kontakta Karl-Rudolf Pettersson, Vattravägen 21

Tel. 08 - 530 339 82 Mobil 0707-44 11 17

## Vandring vid Möllebadet

Fastighetsägareföreningen bjuder in till en vandring vid Möllebadet, torsdagen den 6 maj. Vi samlas vid parkeringsplatsen kl 12.00 och går ett ca 3 km långt spår. På hemvägen äter vi medhavd matsäck vid grillplatsen utmed spåret. Alla åldrar är välkomna! Under hela vandringen håller vi distans och följer Folkhälsomyndighetens riktlinjer. Detta gäller även om man är vaccinerad.

Tanken är att om intresse finns så fortsätter vi med sådana vandringar framgent ca var 14:e dag.

Vi vill gärna att ni anmäler er medverkan. Anmälan gör ni till [info@uttransff.nu](mailto:info@uttransff.nu). Ev. frågor om vandringen kan ni ställa till Jarl Johansson på 070-755 32 55 eller [jarl@percico.com](mailto:jarl@percico.com).

Väl mött

# Kallelse till årsmöte

Scoutstugans trädgård, Malmsjövägen 2,  
2 juni 2021 klockan 19.00



## Uttrands Fastighetsägareförening grundad 1917

Föreningen, som bildades 1917, har under 2020 arbetat med de aktiviteter som redovisas i verksamhetsberättelsen (bilaga 1). Antalet betalande medlemmar var vid årets slut 347 st. 2019 var vi 375 st vid samma tid.

Med anledning av mötesrestriktioner p.g.a Coronapandemin har detta årsmöte flyttats från vår ordinarie tid i mars till ett utomhusmöte i juni.

## Aktiviteter under 2020

Under 2020 har inga gemensamma aktiviteter kunnat genomföras pga Coronapandemin och de restriktioner som det medfört.

**Föreningens webbplats** [www.uttrandsff.nu](http://www.uttrandsff.nu) samt vår Facebook-kanal hålls aktuella.

**Midsommarstången** har rests, men utan tillhörande firande.

**Julgranen** har rests.

**Uttrands vattenvårdsgrupp** har haft en aktiv verksamhet.

**Uttrands fastighetsägareförening** vill framföra sitt varma tack till [Scoutkåren Peter Momma](#) i Uttran för gott samarbete och för upplåtandet av sin trädgård.

**Du som vill bli mer aktiv i föreningen, t.ex. vara med i styrelsen, bli revisor eller hjälpa till i valkommittén, hör av dig till någon i nuvarande styrelse.**

Med vänliga hälsningar  
Styrelsen

# Årsmöte

## Förslag till föredragningslista

Årsmötet öppnas:

1. Val av:  
ordförande  
sekreterare  
två justeringsmän (tid och plats för justering) tillika rösträknare för årsmötet
2. Justering av röstlängden.
3. Fråga om kallelse till årsmötet skett i stadgeenlig ordning.
4. Fastställande av föredragningslistan.
5. Styrelsens verksamhetsberättelse för det gångna året - bil. 1
6. Revisorers berättelse.
7. Fastställande av resultat och balansräkning per den 31 december enligt bilaga 2.1 och 2.2
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
9. Val av ordförande
10. Val av ordinarie ledamöter i styrelsen och suppleanter i styrelsen.
11. Val av två revisorer och en suppleant
12. Val av två valkommitterade och en suppleant
13. Framställning av styrelsen:
  - a. Preliminär inkomst och utgiftsbudget för det nya verksamhetsåret bil 3
  - b. Styrelsen föreslår oförändrade årsavgifter för det nya året:
  - c. medlemsavgift, 175 kr
14. Övriga ärenden:
  - a. Information från Uttrans vattenvårdgrupp
15. Motioner från medlemmar
  - a. Motion rörande stadgeändring

Mötet avslutas

Uttran i juni, 2021

Ulf Zethelius  
Ordförande

**UTTRANS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING****Bil 1. Verksamhetsberättelse 1 januari - 31 december 2020****Styrelse, Vald, Tid**

## Ordförande

Ulf Zethelius , Norrbyvretsvägen 9, Tel. 070-508 84 46  
2020, 1 år

## Vice ordförande

Cathrine Book , Uddvägen 8, Tel. 070-058 75 65  
2019, 2 år

## Hedersordförande

Karl-Rudolf Pettersson, Vattravägen 21, Tel. 070-744 11 17

## Kassör

Jarl Johansson, Isbergs Backe 6 , Tel. 070-755 32 55  
2018, 2 år

## Sekreterare

Harald W Thorburn, Strandvägen 12 , Tel. 070-565 24 64  
2018, 2 år

## Ledamot

Kjell Ågren, Malmsjövägen 10, Tel. 073-033 90 12  
2020, 2 år

## Ledamot

Per Grundmark, Lavretsvägen 14, Tel. 070-247 02 08

## Suppleanter

Emilie Andersson, Uddvägen 3, Tel. 070 - 940 97 09  
2020, 1 år

Andreas Nilsson, Övrasjövägen 2, Tel. 070-728 30 90  
2020, 1 år

Mikael Åsnäs Engwalls väg 18, Tel. 08-530 340 21  
2020, 1 år

Christian Hörnebrant, Torpvägen 19, Tel. 076-1014433  
2020, 1 år

## Revisorer

### Sammanställande

Mohammed el Shobaki, Torpvägen 28, Tel. 08-420 068 88  
2020, 1 år  
revisor

### Ordinarie

Haide Haghani, Norrbyvretsvägen 14  
2020, 1 år

### Suppleant

Nermin Kasumovic, Mellanvägen 12 , Tel. 070-888 34 50  
2020, 1 år

## Valkommitté -- Vakant

## Möten

Styrelsen har under året haft 7 möten (inkl. årsmötet).  
Uttrants vattenvårdsgrupp har sammanträtt ett antal gånger.

## Meddelanden

Föreningen har skickat ut 6 st tryckta meddelanden under 2020. Utöver det har ett antal meddelanden skickats ut via epost.

## Föreningen har genomfört:

- underhåll av föreningens webbplats och facebook-kanal
- uppsättning av midsommarstång
- uppsättning av julgran med ljusslinga

## Ekonomi

Föreningens ekonomi är god enligt bilaga 2.1 och 2.2. Antalet medlemmar vid årsskiftet var 347 st.

Styrelsen vill också framföra vårt varma tack för det förtroende som visats för oss under året. Styrelsen önskar också föreningen en fortsatt framgångsrik verksamhet.

UTTRAN i april 2021

Ulf Zethelius	Cathrin Book
Harald W Thorburn	Kjell Ågren
Per Grundmark	Jarl Johansson
Karl-Rudolf Pettersson	

## **Motion till styrelsen Uttrans Fastighetsägareförening (UFF)** **Tillägg till stadgarna från Uttrans Vattenvårdsgrupp (UVVG)**

§ 1. Uttrans fastighetsägarförening (UFF), som stiftades 8 maj 1917, har till uppgift att bevaka och tillvarata föreningsmedlemmarnas intressen.

Föreningen ska verka för att området bibehåller och utvecklar sin karaktär avseende kultur, miljö, rekreation och ett ekologiskt hållbart villasamhälle. Här inbegripes att värna om natur och miljö i Uttrans närområden inklusive sjösystem samt grundvatten. Föreningens verksamhetsområde är UTTRANS villasamhälle, som omfattar fastigheterna UTTRAN 1/1, Norrbyvret 1/1 och Sköndal 1/1.

Uttran 2021-01-13  
Jan Govella och Erik Hilding  
Uttrans Vattenvårdsgrupp

### **Svar motion:**

#### **Motion gällande stadgetillägg/ändring i föreningens stadgar.**

Styrelsen har behandlat motionen och bifaller förslaget på stadgeändring med följande motivering.

- Motionen är en revidering från förra årets motion, och de skrivningar som inte bifölls sist har arbetats om och är nu i linje med vår verksamhetsinriktning.
- Miljö- och vattenfrågor är av högsta vikt idag, och inte minst vår sjö Uttran. Föreningen bör bidra till en sund och hållbar utveckling och bevara och utveckla viktiga natur- och kulturvärden för oss som bor här idag och för kommande generationer. Med denna justering i stadgar lyfter vi in miljöaspekterna tydligare på vår agenda och blir en tydligare röst i dessa frågor.
- Styrelsen rekommenderar medlemmarna att bifalla motionen.

Styrelsen var enig i detta beslut.

*Härmed anser styrelsen i Uttrans fastighetsägares förening att motionen är besvarad.*